



COMUNE DI MONTEVARCHI

PROVINCIA DI AREZZO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 46 DEL 25/02/2025

OGGETTO: NUOVO PROCEDIMENTO ARBITRALE CONTRO CENTRIA SRL PER RECUPERO CANONI DI LOCAZIONE ANNI 2019-2024 - COMUNI DI FIGLINE E INCISA VALDARNO, CAVRIGLIA E MONTEVARCHI.

L'anno 2025, il giorno venticinque del mese di Febbraio alle ore 14:00 si è riunita in "sala giunta" la Giunta Comunale.

Risultano presenti:

		Pres.	Ass.
CHIASSAI MARTINI SILVIA	Presidente	X	
BUCCIARELLI CRISTINA	Assessore	X	
ALLEGRUCCI LORENZO	Assessore	X	
NOCENTINI SANDRA	Assessore	X	
PIOMBONI ANGIOLINO	Assessore	X	
TOTALE		5	0

Presiede il Sindaco, Chiassai Martini Silvia.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, avv. Capalbo Angelo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- al Comune di Figline e Incisa Valdarno, al Comune di Cavriglia e al Comune di Montevarchi, nell'anno 2018, è stato notificato atto introduttivo di arbitrato da parte di CENTRIA SRL, concessionaria del servizio pubblico di distribuzione gas naturale, avente ad oggetto la revisione del canone di concessione;
 - le tre Amministrazioni comunali hanno concordato di portare avanti una linea difensiva comune e sinergica, procedendo ad incaricare l'Avvocato Giovanni Calugi del foro di Firenze per svolgere tutta l'attività di assistenza legale nel procedimento arbitrale in argomento e negli eventuali procedimenti ad esso connessi, e ad individuare l'Avvocato Luca Righi dello studio Righi-Felli di Firenze per svolgere l'attività di Arbitro nella predetta procedura (membro del Collegio arbitrale);
- Visto il lodo arbitrale depositato in data 30.5.2022 con cui sono state respinte le domande proposte da Centria ed è stata accolta la domanda riconvenzionale dei 3 Comuni di condanna di CENTRIA al pagamento in loro favore della somma di € 3.300.718,81, per i canoni relativi agli anni 2016, 2017 e 2018, oltre IVA, interessi e spese legali.

Dato atto che:

- CENTRIA srl ha impugnato il lodo arbitrale citato, riproponendo avanti la Corte di Appello di Roma le domande avanzate in sede arbitrale, chiedendo la riunione del giudizio con l'impugnazione formulata nel 2020 avverso il lodo parziale del 16 dicembre 2019 e domandando la sospensione dell'esecutività del lodo impugnato;
- la Corte d'Appello di Roma, con provvedimento del 19.11.2024, ha ritenuto di rigettare l'istanza di sospensione dell'efficacia esecutiva del lodo;
- Centria ha, pertanto, pagato ai tre Comuni la somma complessiva di € 4.419.305,74 (comprensiva di interessi al 30.11.2024 e spese legali).

Considerato che, per tutelare gli interessi dell'Ente:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 109 del 13 aprile 2023, era stato deciso di attivare un nuovo arbitrato al fine di ottenere la condanna di CENTRIA srl al pagamento dei canoni relativi agli anni dal 2019-2022, non oggetto del lodo già pronunciato dal Collegio arbitrale e non pagati da Centria;

- con determinazione n. 449 del 28 aprile 2023 era stato conferito incarico legale all'Avv. Giovanni Calugi - Studio associato Gesmundo Golini Calugi con sede in Firenze – per l'attivazione della nuova procedura arbitrale ed era stato assunto il necessario impegno di spesa, ripartito in misura proporzionale al credito dei tre Comuni coinvolti nella controversia.

Dato atto che le Amministrazioni associate hanno ritenuto di attendere l'esito dell'istanza di sospensiva dell'efficacia esecutiva del primo lodo, prima di avviare la nuova procedura arbitrale e che, nel frattempo, è maturato il diritto alla riscossione dei canoni di concessione anche per gli anni 2023 e 2024.

Ritenuto, pertanto, di attivare un nuovo arbitrato nei confronti di Centria per ottenere il pagamento dei canoni non riscossi dal 2019 al 2024 (e non fino al 2022 come previsto nella deliberazione n. 109/2023).

Vista la comunicazione del 18.2.2025 con cui l'avvocato Calugi conferma il compenso indicato nel suo preventivo del 10 febbraio 2023, nonostante l'aumento di valore della causa.

Ritenuto pertanto di estendere l'incarico di patrocinio all'Avvocato Giovanni Calugi anche per la suddetta nuova attività legale, visto che ha dimostrato particolare competenza nella gestione dei diversi aspetti concernenti la controversia.

Individuato quale componente del Collegio arbitrale il Prof. Avv. Marcello Cecchetti e riscontrato le capacità professionali e le competenze giuridiche, come da curriculum vitae agli atti del procedimento.

Visto il D.lgs. 118/2011 "Armonizzazione dei sistemi contabili".

Visto l'art. 50 comma 2 del TUEL, che attribuisce la rappresentanza anche processuale del Comune al Sindaco.

Visto lo Statuto comunale.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 02/01/2025, immediatamente eseguibile, con la quale viene approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per gli anni 2025-2027.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il parere favorevole del Dirigente del 4° Settore "Servizi alla persona", in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.n.267/00.

Visto il parere favorevole del Dirigente del Settore Economico Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n.267/00.

Osservato il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241.

Con voti unanimi resi per alzata di mano

D E L I B E R A

Per quanto esposto in narrativa che di questo atto ne costituisce parte integrante e sostanziale,

1. **di attivare** un arbitrato nei confronti di CENTRIA srl per ottenere la condanna della società al pagamento in favore del Comune di Montevarchi dei canoni maturati nell'ambito della concessione del servizio pubblico di distribuzione gas naturale, dal 2019 al 2024.

2. **di nominare** difensore dell'Amministrazione Comunale nel citato procedimento, l'Avvocato Giovanni Calugi - Studio associato Gesmundo Golini Calugi con sede in Firenze.

3. **di individuare** quale componente del Collegio arbitrale il Prof. Avv. Marcello Cecchetti.

4. **di incaricare** il Servizio Affari generali e Legali a tutti gli adempimenti necessari per dar seguito a quanto previsto nei precedenti punti 1), 2) e n. 3).

5. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data lettura del presente verbale, il medesimo viene approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
avv. Capalbo Angelo

IL SINDACO
Chiassai Martini Silvia

Le firme, in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montevarchi ai sensi dell'art 22 del D.Lgs 82/2005.